

Кому

Обществу с ограниченной ответственностью  
«Независимый финансовый консультант»  
153002, Ивановская область, город Иваново,  
улица Карла Маркса, дом 14

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

06.12.2019

№ 37-RU37302000-0060-2019

### Администрация города Иванова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного, отремонтированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

### 9-ти этажный многоквартирный жилой дом

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**153002, Российская Федерация, Ивановская область, городской округ Иваново, город Иваново, улица Станционная, дом 15**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром

с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

(распоряжение от 27.11.2019 № 261р «О присвоении адреса объектам адресации, расположенным по улице Станционная», подготовленное МКУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в городе Иваново»)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **37:24:020143:4**  
строительный адрес: ---

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № 37-RU37302000-0134-2018, дата выдачи 28.05.2018, орган, выдавший разрешения на строительство, - Администрация города Иванова.

### 2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	21456	21456
в том числе надземной части	куб. м	19042,2	19042,2

Общая площадь	кв. м	6075,8	5182,9
Площадь нежилых помещений	кв. м	897,6	897,6
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	—	—
Количество зданий, сооружений	штук	1	1
<b>2. Объекты непроизводственного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест		—	—
Количество посещений		—	—
Вместимость		—	—
Количество этажей	штук	—	—
в том числе подземных	штук	—	—
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		—	—
Лифты	штук	—	—
Эскалаторы	штук	—	—
Инвалидные подъемники	штук	—	—
Материалы фундаментов		—	—
Материалы стен		—	—
Материалы перекрытий		—	—
Материалы кровли		—	—
Иные показатели		—	—
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	3929,05	3992,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	897,6, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме 652,8	897,6, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме 652,8
Количество этажей	штук	10	10
в том числе подземных	штук	1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	штук/кв.м	63/3929,05	63/3992,5
в том числе:			
1-комнатные	штук/кв.м	18/804,22	18/811,5
2-комнатные	штук/кв.м	27/1818,77	27/1822,0
3-комнатные	штук/кв.м	18/1306,06	18/1359,0
4-комнатные	штук/кв.м	—	—
Более чем 4-комнатные	штук/кв.м	—	—
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	4079,15	4285,3

Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, водоснабжение, газоснабжение, водоотведение, ливневая канализация	электроснабжение, водоснабжение, газоснабжение, водоотведение, ливневая канализация
Лифты	штук	1	1
Эскалаторы	штук	–	–
Инвалидные подъемники	штук	–	–
Материалы фундаментов		бетонные блоки	бетонные блоки
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		линокрам	линокрам
Иные показатели		–	–

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		–	–
Мощность		–	–
Производительность		–	–
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		–	–
Лифты	штук	–	–
Эскалаторы	штук	–	–
Инвалидные подъемники	штук	–	–
Иные показатели		–	–

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)		–	–
Протяженность		–	–
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		–	–
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		–	–
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		–	–
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		–	–
Иные показатели		–	–

### 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		D (нормальный)	D (нормальный)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м <sup>2</sup>	76	76
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		пенопласт	пенопласт
Заполнение световых проемов		ПВХ	ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от

03.12.2019, выполненного кадастровым инженером Котляровой Марией Андреевной, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 37-13-15, от 03.07.2013, выданный Департаментом управления имуществом Ивановской области, дата внесения сведений в ГРКИ 24.07.2013.

**Заместитель главы  
Администрации города  
Иванова**

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта в  
эксплуатацию)

**06.12.2019**  
М.П.



**А.В. Наумов**  
(расшифровка подписи)